

УТВЕРЖДАЮ
 Главный управляющий директор
 ООО «Самарские коммунальные системы»
 В.В.Бирюков
 «__» _____ 201__ г.

Техническое задание № СКС-2018-П-3-337

на выполнение капитального ремонта кровли здания административного с устройством системы обледенения по ул. Луначарского,56.

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1. Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	ООО «Самарские коммунальные системы» Почтовый адрес: 443056, г. Самара, ул. Луначарского, д.56 ИНН 6312110828 КПП 631050001 ОГРН 1116312008340 Р\С 40702810903370000034 Филиал ГПБ в г. Самаре К/с 30101810000000000917 БИК 043601917 Главный управляющий директор Бирюков Владимир Вячеславович, действует на основании доверенности №32 от 16.02.2017г. т.+7(846)336-14-02, факс +7(846)336-89-05 e-mail: okr@samcomsys.ru
2. Основание для проведения работ	Производственная программа на 2018 год
3. Наименование и местоположение объекта	Здание административное ул.Луначарского, д. 56. Инв. № 388
4. Источник финансирования	Себестоимость
5. Цель и назначение работ	Капитальный ремонт кровли здания для предотвращения протечек.
6. Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и производительность	Год постройки здания -1978 , 4- х этажное общая площадь – 3480,5 м, кирпичное, фундамент бетонный, кровля металлическая , кровля мягкая
7. Режим работы производства	Односменный режим работы
8. Состав работ	Согласно дефектной ведомости
9. Состав и виды работ выполняемых подрядчиком	см.п. №8
10. Требование к используемому оборудованию (включая источник поставки- заказчик/подрядчик, гарантийные требования, сроки поставки и пр.)	Работы выполняются силами, материалами и средствами подрядчика. Сроки поставки материала, согласно договору генподряда.
11. Состав разделов документации и требования к их содержанию	Акты на скрытые работы, исполнительные схемы, сертификаты качества на используемые материалы
12. Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ	Согласование с заказчиком в виде писем, протоколов и актов. В случае необходимости согласование изменений.
13. Требования к технологическим решениям	В соответствии с составом работ п.8 и действующими нормами и правилами, и другими нормативными документами.
14. Исходные данные для выполнения работ	См. п. 8
15. Требования к сметной документации	Сметная документация должна быть рассчитана в текущем уровне цен ресурсным методом (в программе ГРАНД-СМЕТА).
16. Требования к природоохранным мероприятиям	В соответствии с действующими федеральными законами, нормами и правилами, и другими нормативными документами. Обязательное условие – полная уборка и утилизация непригодных материалов.

17. Требования к архитектурным, конструктивным и объемно-планировочным решениям	В соответствии с составом работ п.8 и действующими нормами и правилами, и другими нормативными документами.
18. Требования к схеме планировочной организации земельного участка	Не требуется
19. Технические требования к технологическому оборудованию	Не требуется
20. Требования к утилизации (захоронению) отходов	Образующиеся в процессе работ отходы (за исключением лома цветных и черных металлов) переходят в собственность к подрядчику с момента их образования. Подрядчик обеспечивает соблюдение требований законодательства в области обращения с отходами, в области охраны окружающей среды, несет ответственность за вывоз, обработку, безопасную утилизацию, размещение, за внесение платы за негативное воздействие на окружающую среду в результате размещения образованных отходов.
21. Требования к разработке инженерно-технических мероприятий ГО и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС)	В соответствии с действующими федеральными законами, нормами и правилами, и другими нормативными документами.
22. Сроки выполнения работ (по основным этапам)	01.08.2018г. - 25.08.2018г.
23. Требования по согласованию проектной документации	Не требуется
24. Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику	Акты на скрытые работы, сертификаты качества на используемые материалы, акты выполненных работ (КС-2, КС-3, ОС-3), накладные на материалы и оборудование, не учтенные в базе текущих сметных цен (ТСЦ) – 1 экз.
25. Требования по количеству экземпляров документации передаваемой заказчику	1. Исполнительная документация, сертификаты качества на используемые материалы, накладные на материалы, не учтенные в базе текущих сметных цен (ТСЦ) – 1 экз. 2. Акты выполненных работ (КС-2, КС-3, ОС-3)- 3 экз.
26. Дополнительные требования и особые условия	1. Гарантия качества пять лет. 2. В случае необходимости дополнительные требования и условия согласовываются с заказчиком. 3. Работы ведутся в условиях действующего производства

Технический директор

Начальник управления КСиР

Зав. хозяйством

Д.С. Ракицкий

В.С. Чаплашкин

И. Н. Аитова